

# Максимальный контроль



**Александр НАСОНОВ**, президент Объединения структур безопасности «Тауэр»

В прошлом номере появилась новая рубрика о безопасности для бизнеса и мы рассказали, почему так важно ее обеспечить. Сегодня наш эксперт, доктор делового администрирования, президент Объединения структур безопасности «Тауэр», руководитель комитета по безопасности предпринимательской деятельности Торгово-промышленной палаты Ивановской области Александр НАСОНОВ рассказывает, какой вид охраны предпочесть, исходя из масштабов вашего предприятия.

— В прошлый раз я подчеркивал, что безопасность — первое, о чем нужно позаботиться предпринимателю. И доверить ее необходимо профессионалам. Очень важно сразу пригласить специалистов, которые бы порекомендовали конкретные системы безопасности, подходящие именно вашему бизнесу и отвечающие современным тенденциям рынка.

Ведь такая техника, как и любая другая, морально устареваает. К примеру, системы сигнализации желательно обновлять каждые 3-4 года. Нужно быть готовым к соответствующим расходам и планировать свой бюджет. Ведь скупой, как известно, платит дважды, и потерять можно гораздо больше.

**? Какие бывают системы безопасности?**  
— Их очень много, все они разные. Есть системы, обеспечивающие контроль доступа на предприятие, — турникеты, электронные замки (персональные электронные ключи от них выдаются сотрудникам). Эта техника сама учитывает, кто и в какое время зашел или вышел. При наличии на большом предприятии каких-то режимных помещений доступ в них можно ограничить. В менее масштабных часто используются системы видеонаблюдения, которые ведут запись.

Появились и новые системы видеослежения, которые не просто «пишут», но и реагируют на отклонения от нормального поведения человека. Например, если идущий человек делает нестандартное движение — наклоняется и что-то поднимает, делает шаг в сторону и т. д., камера это фиксирует и выдает как приоритетное событие, делает «закладки». В дальнейшем не нужно просматривать весь объемный материал.

Кстати, такие системы работают в автоматическом режиме, не требуют присутствия человека, им нужно только электропитание. Отдельно стоит сказать о том,

что любая система безопасности, даже самая сложная сигнализация, уязвима, если не перекрыть к ней доступ персонала: при желании можно стереть накопленные данные, перенастроить и т. д. Поэтому такое оборудование нужно ставить в отдельных помещениях и допускать туда исключительно специалистов — для настройки и профилактических работ.

Как вы понимаете, чем крупнее компания, тем больше штат. А значит, меньше степень контроля и утечка информации может быть более масштабной. Здесь для защиты должны применяться уже другие, более передовые системы.

**? Расскажите о физической охране. Насколько она надежна?**  
— Это неавтоматизированный вид охраны, здесь включается человеческий фактор. В каких-то ситуациях это плюс, а иногда и минус. Суть в том, что вместо автоматизированного контроля доступа на охраняемый объект контроль осуществляет человек — либо работник офиса, либо телохранитель, либо специалист, владеющий навыками защиты, оружием и знаниями. В зависимости от потребности и бюджета выбирается один из этих вариантов.

Наиболее затратный вид охраны — живая защита при помощи штата телохранителей, основная задача которых — разобраться в обстановке, быстро определить степень опасности и адекватно на нее среагировать. Это могут позволить себе лишь руководители высшего уровня, главы корпораций и т. д. В России пока нет школ профессиональных телохранителей, как нет и соответствующего закона. Соответственно, и договор охранный предприятие формально должно заключать только на защиту материальных ценностей.

Как вы понимаете, наибольший эффект создается от охраны, когда техника

и физическая охрана работают в совокупности. По отдельности какие-то нюансы можно упустить. Например, существуют объекты с очень большими площадями — карьеры, промышленные предприятия, электростанции и т. д. Они нуждаются в специфической аппаратуре, которая работает по периметру на волновых излучениях. Сама техника не может определить, кто попал на закрытую территорию — собака, кошка или посторонний человек. Охранник же делает это без труда.

**? В МВД есть структура вневедомственной охраны, которая на первый взгляд повторяет многие функции частных охранных предприятий. Это так?**

— Действительно, с нею собственники тоже заключают договоры на охрану объектов. Но если смотреть шире, государство разделило, какие объекты могут охранять частные охранные структуры, а какие подлежат государственной охране. Стратегические объекты, федеральные учреждения подлежат исключительно охране государственных структур — вневедомственной охране и ФГУП. Все остальные объекты имеют право охранять лицензированные частные предприятия, каждый штатный сотрудник которых обязан окончить специальную школу, сдать экзамен, получить удостоверение и карточку.



**г. Иваново, ул. Б. Хмельницкого, 28, оф. 1, т. (4932) 32-64-17, м/ф 32-64-13;**  
**г. Кинешма, ул. Советская, 43а, т. (49331) 5-60-20;**  
**г. Родники, микрорайон Гагарина, 15, т. (49336) 2-54-63;**  
**г. Шуя, ул. Малахия Белова, 15, т. (49351) 4-14-70**  
**e-mail: tower37@mail.ru**  
**www.towersecurity.ru**



## «EURASIA Group»:

### качественный проект сократит финансовые вложения

Наша рубрика существует не первый год, и все же у читателей остаются вопросы, на которые они не могут найти ответов. Сегодня мы объединили все вопросы, связанные с таким важным этапом строительства, как проектирование, и попросили ответить на них лучших специалистов «EURASIA Group». Итак, если вы планируете строительство, эта информация окажется для вас очень полезной.

**? Как можно сократить время, которое требуется для проектирования, максимально сжать сроки?**

— Наша компания сводит к минимуму сроки проектирования здания, прежде всего за счет возможности предоставить большой выбор типовых проектов. Второй способ — использование передовых систем, осуществляющих автоматическое проектирование зданий. Это позволяет сократить и сроки проектировочных работ, и трудоемкость, и себестоимость. Наша компания на протяжении уже нескольких лет использует именно такое автоматическое оборудование.

**? Можно ли заказать проект реконструкции уже функционирующего здания?**

— Да, довольно часто заказчикам требуется произвести перестройку уже имеющегося здания. С помощью легких металлических конструкций можно перестроить даже объект капитального строительства. Кстати, эта технология применяется не только для производственных и промышленных сооружений, но и в жилом строительстве. В рамках оптимизации возможно произвести снос отдельных частей здания, расширить и увеличить этажность с помощью металлических конструкций. Такая практика очень популярна у клиентов «EURASIA Group».

**? Сколько будет стоить создание проекта?**

— В каждом конкретном случае стоимость основывается на индивидуальных параметрах, но в целом обязательно учитываются необходимые виды проектных работ. Будет ли это проектирование зданий в комплексе или проектирование отдельных

конструкций и элементов, инженерных систем; создание нового помещения или работа с уже функционирующим в направлении капитального ремонта, модернизации? То есть цена будет зависеть от необходимых видов проектных работ, площади вашего здания и детализации проекта.

**? Могут ли возникнуть проблемы с документацией для технического задания?**

— Это маловероятно. Для разработки технического задания проектировщикам потребуются информация об общей площади будущего здания, месте его расположения на местности. Понадобятся сведения о назначении здания, его специфических параметрах, внутреннем расположении оборудования, если это промышленное сооружение. Нужна информация и о возможных внешних нагрузках, которым будет подвержено здание. Пожалуй, всё.

**? Можно ли заказать в компании только проектирование, а остальные работы поручить другому подрядчику?**

— Проектирование строительных зданий — процесс сложный и многоэтапный. В компетенции «EURASIA Group» — выполнение всего комплекса проектных работ. Тем не менее специалисты компании могут помочь и в решении вопросов на отдельных стадиях реализации проекта. Например, сделать только архитектурный проект.

**? Какой проект выбрать: типовой или индивидуальный?**

— Типовой вид проекта хорош тем, что на его создание не нужно тратить время. Подготовка и согласование с заказчиком проектной документации занимает два-три

дня, а в некоторых случаях, когда заказчик очень спешит, и вовсе один день. Следующий момент: если проект уже был когда-то создан, он, естественно, будет стоить недорого. Конечно, стоимость в определенной степени зависит от сложности объекта, а также от наличия или отсутствия проекта инженерных систем. Но в любом случае работа по созданию индивидуального проекта будет стоить больше в несколько раз.

Бесспорно, индивидуальное проектирование дороже и требует больше времени, нежели покупка готового проекта, даже с учетом внесения изменений в типовую проект. Однако при этом у индивидуального проекта есть одно важное преимущество — он разрабатывается с нуля под конкретные требования. Это обеспечит его оригинальность и уникальность.

**«EURASIA Group» в равной мере отвечает за качество и современный стиль работ по проектированию зданий любой сложности: от частного дома до делового центра. Обращайтесь и убедитесь сами!**



**«EURASIA Group»**  
**г. Москва, Патриаршие пруды, пер. Ермолаевский, 5, стр. 1, тел.: 8 (495) 665-30-57, 8-964-494-83-33, www.psk-group.de**  
**ООО ПСК «Евразия»**  
**г. Иваново, ул. Станкостроителей, 1, оф. 81, тел.: (4932) 497-711, 497-700**  
**www.psk-eurasia.ru, mail@psk-eurasia.ru**